



## **REGOLAMENTO**

Il *Bed & Breakfast Risea* mette a disposizione degli alloggiati tre camere arredate con relativi posti letto e due bagni il cui utilizzo esclusivo o meno è deciso di comune accordo con il gestore e secondo le esigenze dei vari ospiti. E' inclusa nel servizio la fornitura di energia elettrica, acqua calda/fredda e riscaldamento. Agli ospiti saranno predisposte lenzuola e biancheria da bagno. E' escluso dal servizio l'utilizzo della cucina, salvo diversi accordi tra gestore ed ospiti.

Nel servizio è altresì compresa la prima colazione in *self catering* stile continentale, ossia composta da fette biscottate, confetture varie, burro, cereali, brioche, biscotti, caffè, caffelatte, the, succo d'arancia. L'orario previsto per la colazione è fissato dalle ore 8:00 alle ore 11:00, salvo diversi accordi tra gestore ed ospiti.

È previsto il riordino quotidiano delle camere, salvo diversi accordi ed esigenze degli ospiti, nonché il cambio delle lenzuola e della biancheria da bagno almeno due volte alla settimana e comunque ad ogni cambio dell'ospite. In ogni caso il soggiorno ed il pernottamento non può essere superiore a novanta giorni.

Su richiesta degli ospiti e di comune accordo con il gestore è prevista la possibilità di beneficiare di servizi aggiuntivi quali lavaggio di biancheria ed utilizzo della cucina. Tali servizi aggiuntivi saranno concessi con il pagamento di un sovrapprezzo da concordare direttamente con il gestore.

Le stanze sono dotate di chiusura a chiave. Agli ospiti sarà affidato un mazzo di chiavi comprensivo di chiave della stanza in affitto e chiavi dei portoni di ingresso alla struttura. Gli ospiti sono invitati a non lasciare all'interno delle camere ed in loro assenza oggetti di valore. La struttura non è responsabile della custodia e dei beni degli ospiti. In caso di furti o smarrimenti la struttura non sarà in alcun modo responsabile.

Al termine del soggiorno gli ospiti sono tenuti a riconsegnare la chiave al gestore, oppure - qualora il gestore fosse fuori dalla struttura - a lasciare le chiavi all'interno del *Bed & Breakfast Risea* e quindi uscire chiudendo semplicemente la porta dietro di sé.

È fatto espresso divieto di fumare all'interno della camera occupata ed in qualsiasi altro ambiente dell'abitazione. È vietato altresì introdurre all'interno dell'immobile animali di qualsiasi specie e razza.

Si avvisano gli ospiti della presenza al piano terra - in angolo appositamente segnalato - di un estintore, da utilizzare solo in caso di emergenza. È inoltre presente una cassetta contenente materiale di primo soccorso che all'occorrenza potrà essere richiesta direttamente al gestore.

## **SOGGIORNO**

Le stanze sono affittate dalle ore 12.00 fino alle ore 11.00 del giorno successivo, salvo diversi accordi tra gestore ed ospiti. All'orario stabilito l'ospite è tenuto a lasciare la stanza e restituire la propria copia delle chiavi. Gli ospiti sono ricevuti entro le ore 22.00 massimo.

## **PRENOTAZIONE**

Le camere del *Bed & Breakfast Risea* possono essere prenotate tramite e-mail all'indirizzo [info@bbrisea.com](mailto:info@bbrisea.com) oppure riempiendo l'apposito modulo presente sul sito [www.bbrisea.com](http://www.bbrisea.com). E' possibile altresì prenotare telefonicamente chiamando i numeri 393 0998445 - 0766 858732.

Al fine di consentire la dovuta adeguata ricezione, gli ospiti sono pregati di comunicare quanto prima l'orario di arrivo.

## **PAGAMENTO ED ACCONTO**

I pagamenti, qualora non sia stato versato un acconto per prenotazione, vanno effettuati anticipatamente ed in contanti al momento della consegna della camera. Non si accettano pagamenti mediante assegni, carte di credito o bancomat.

In caso di prenotazione è richiesto un acconto pari al 30% della cifra totale il cui pagamento può essere effettuato mediante bonifico bancario o vaglia postale. I dati del beneficiario saranno comunicati al momento della prenotazione. Al momento dell'arrivo dell'ospite, dopo aver visionato la camera ed accertato che la stessa è di proprio gradimento, verrà pagata in contanti la restante parte dell'importo.

In caso di disdetta della prenotazione e solo nell'ipotesi in cui la stessa venga comunicata entro e non oltre il termine di 15 giorni prima della data prevista per l'arrivo verrà restituito l'intero acconto escluse le spese bancarie o di altra tipologia necessarie per la restituzione.

Nell'ipotesi in cui la disdetta venga comunicata a meno di 15 giorni dalla data prevista per l'arrivo sarà trattenuta l'intera somma versata a titolo di acconto.

## **TARIFFE**

Il tariffario, esposto nell'ingresso del *Bed & Breakfast Risea*, prevede due fasce di prezzo, legate ai periodi di alta stagione (dal 01 Aprile al 15 Settembre) e bassa stagione (in vigore nei periodi diversi da quello specificato come alta stagione).

## **TUTELA DELLA PRIVACY**

I dati forniti saranno trattati nel rispetto degli obblighi di riservatezza regolati dal D. lgs. n. 196/2003.